LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1285 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y SAFRID INGENIERIA S.A.S NIT 900.520.848-4

WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. **16.656.408**, en su calidad de **SECRETARIO GENERAL de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, nombrado mediante Resolución No. **10881** del 12 de septiembre de 2022, debidamente posesionado mediante acta del 13 de septiembre de 2022, en ejercicio de sus facultades legales en especial las conferidas en la Resolución **10989** del 14 de septiembre de 2022, mediante la cual se delegó la facultad de la Ordenación del Gasto en Asuntos Contractuales, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA** y **SAFRID INGENIERIA S.A.S,** identificado con **NIT: 900.520.848-4**, representado legalmente por **MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA**, identificado con **C.C 1.082.774.968**, quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, nos hemos reunido con el fin de llevar a cabo la liquidación del presente contrato de conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, conforme con la siguiente información.

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

No. DE CONTRATO:	**1285 de 2021**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	**01 DE SEPTIEMBRE 2021**
TIPO DE CONTRATO	De obra.
CONTRATANTE:	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
NIT:	899.999.007-0
CONTRATISTA:	**SAFRID INGENIERIA S.A.S**
NIT:	**900.520.848-4**
OBJETO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES.
VALOR DEL CONTRATO:	**$ 1.391.641.525**
CDP	91521 del 16 de junio de 2021
CRP	489821 del 01 de septiembre de 2021
PLAZO:	Tres (03) meses y once (11) días.
FECHA ACTA DE INICIO.	20 de septiembre de 2021
FECHA FINAL DE TERMINACIÓN	31 de diciembre de 2021
SUPERVISOR:	Ing. Jaqueline Guzmán

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1285 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y SAFRID INGENIERIA S.A.S NIT 900.520.848-4

II. GARANTÍAS

PÓLIZA No.	14-40-101037819 expedida el 22 de septiembre de 2021 Anexo 4					
ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.					
AMPARO	%	VR. ASEGURADO	VIGENCIA			
Predios Labores y Operaciones	10%	**$272.557.800,00**	Del	20/09/2021	Hasta	14/01/2022

PÓLIZA No.	14-44-101133687 expedida el 11 de agosto de 2022 Anexo 8					
ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.					
AMPAROS	%	VR. ASEGURADO	VIGENCIA			
Cumplimiento del Contrato	20 %	**$ 278,328,305,00**	Del	20/09/2021	Hasta	14/07/2022
Estabilidad y calidad de la obra	20%	**$278,328,305,00**	Del	13/05/2022	Hasta	13/05/2027
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	5%	**$69,582,076,25**	Del	20/09/2021	Hasta	14/01/2025

III. FUNCIONES Y RESPONSABILIDADES DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR:

OBLIGACIÓN DEL SUPERVISOR: **(Res. 08044 de 2021):**	***Aplica/N.A.***
ACTA DE INICIO:	Aplica
CUMPLIMIENTO CON LAS GARANTÍAS O GARANTÍAS DEL CONTRATO:	Aplica
INFORME DEFINITIVO O CERTIFICACIÓN DE RECIBIDO A SATISFACCION:	Aplica
CERTIFICADO DE CUENTAS:	Aplica
OBSERVACIONES:	

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1285 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y SAFRID INGENIERIA S.A.S NIT 900.520.848-4

I. CERTIFICACION DE CUENTAS – RELACIÓN DE PAGOS

SIIF Nación

Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante: MHachparro ANGELICA MARIA CHAPARRO MELO
Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante: 12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL
Fecha y Hora Sistema: 2022-06-23-11:19 a. m.

RELACION DE PAGOS							
Unidad / Sub-Unidad:	12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL	Número de Compromiso:	489821	Valor Total:	1.391.641.525,00	Saldo por pagar:	0,57
Tipo Doc. Identidad:	NIT	Número Doc. Identidad:	900520848	Tercero:		SAFRID INGENIERIA SAS	
DOCUMENTO SOPORTE							
Tipo:	CONTRATO DE OBRA	Número:	CONTRATO DE OBRA 1285 DE 2021	Fecha:		01/09/2021 0:00:00	
OBJETO							
Objeto:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES. AGRUP						

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL AREA DE TESORERIA CERTIFICA QUE AL CONTRATISTA ANTERIORMENTE MENCIONADO SE LE REALIZARON LOS SIGUIENTES PAGOS:

CUENTA POR PAGAR				NUM OBLIGACION	ANTICIPOS	ORDEN DE PAGO					MEDIO DE PAGO		REINTEGRO		DOCUMENTO SOPORTE		ENTIDAD PAGADORA	CONCEPTO DE PAGO
FECHA	NUMERO	VALOR	IVA		CONCEDIDO/ AMORTIZADO	NUMERO	FECHA DE PAGO	VALOR BRUTO	VALOR DEDUCCIONES	VALOR NETO	CTA/CHEQUE	BANCO	NUMERO	VALOR	TIPO	NUMERO	CODIGO	
2021-12-25	1723121	11.810.925,23	86.343,82	1458921		386834021	2021-12-29	11.810.925,23	1.009.542,00	10.801.383,23	0528658637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	125	13-01-01-DT	FACTURA 125 ACTA PARCIAL 01 RIO SUCIO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGÚN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137138.
2021-12-25	1723021	35.576.734,66	260.083,66	1459721		386849921	2021-12-29	35.576.734,66	3.111.562,00	32.465.172,66	0528658637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	116	13-01-01-DT	FACTURA 116 ACTA PARCIAL 01 PUERTO BERRIO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGÚN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137136.

Página 1 de 14

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1285 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y SAFRID INGENIERIA S.A.S NIT 900.520.848-4

SIIF Nación

Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante: MHachparro ANGELICA MARIA CHAPARRO MELO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL
Fecha y Hora Sistema: 2022-06-23-11:19 a. m.

2021-12-25	1722921	69.392.037,54	507.290,77	1460321		386878121	2021-12-29	69.392.037,54	6.206.836,00	63.185.201,54	0328658639	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	117	13-01-01-DT	FACTURA 117 ACTA PARCIAL 01 AMALFI CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2021ER13734.
2021-12-25	1722821	50.636.189,32	370.176,07	1461321		386904721	2021-12-29	50.636.189,32	4.830.797,00	45.805.392,32	0328658639	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	139	13-01-01-DT	FACTURA 139 ACTA PARCIAL 02 QUIBDO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137096.
2021-12-25	1722821	84.998.019,27	621.363,74	1461921		386915421	2021-12-29	84.998.019,27	6.800.990,00	78.195.029,27	0328658639	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	113	13-01-01-DT	FACTURA 113 ACTA PARCIAL 01 FRESNO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137028.
2021-12-25	1722521	43.344.869,60	316.872,84	1462321		386924521	2021-12-29	43.344.869,60	3.704.911,00	39.639.958,60	0328658639	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	115	13-01-01-DT	FACTURA 115 ACTA PARCIAL 01 LIBANO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACION DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137013.
2021-12-25	1722421	68.788.312,00	502.731,02	1462821		386941421	2021-12-29	68.788.312,00	5.804.922,00	63.183.390,00	0328658639	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	110	13-01-01-DT	FACTURA 110 ACTA PARCIAL 01 AMBALEMA CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACION DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137005.
2021-12-25	1722321	66.535.221,28	486.406,00	1462921		386957121	2021-12-29	66.535.221,28	5.687.110,00	60.848.111,28	0328658639	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	111	13-01-01-DT	FACTURA 111 ACTA PARCIAL 01 APIA CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2021ER136973.

Página 3 de 14

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1285 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y SAFRID INGENIERIA S.A.S NIT 900.520.848-4

SIIF Nación

Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante: MHachparro ANGELICA MARIA CHAPARRO MELO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL
Fecha y Hora Sistema: 2022-06-23-11:19 a. m.

2021-12-25	1722221	54.875.953,42	401.170,88	1463721		38698002 1	2021-12-29	54.875.953,42	4.890.533,00	50.185.420,42	0528658637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	FE 112	13-01-01-DT	FACTURA 112 ACTA PARCIAL 01 BELEN DE UMBRIA CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2021ER136970.
2021-12-25	1722721	43.344.869,60	316.872,84	1464221		38866802 1	2021-12-30	43.344.869,60	3.704.911,00	39.639.958,60	0528658637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	140	13-01-01-DT	FACTURA 140 ACTA PARCIAL 02 LIBANO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137094.
2021-12-25	1722021	50.636.189,32	370.176,07	1464121		38914142 1	2021-12-30	50.636.189,32	4.830.787,00	45.805.392,32	0528658637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	114	13-01-01-DT	FACTURA 114ACTA PARCIAL 01 QUIBDO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2021ER136923
2021-12-27	1725021	54.875.953,42	401.170,88	1467321		38937032 1	2021-12-30	54.875.953,42	4.890.533,00	50.185.420,42	0528658637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	137	13-01-01-DT	FACTURA 137 ACTA PARCIAL 02 BELEN DE UMBRIA CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137085.
2021-12-27	1724721	66.535.221,28	488.408,00	1467421		38939082 1	2021-12-30	66.535.221,28	5.887.110,00	60.648.111,28	0528658637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	136	13-01-01-DT	FACTURA 136 ACTA PARCIAL 02 APIA CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137083.
2021-12-27	1724421	84.998.019,27	621.363,74	1467821		38945252 1	2021-12-30	84.998.019,27	6.800.990,00	78.195.029,27	0528658637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	138	13-01-01-DT	FACTURA 138 ACTA PARCIAL 02 FRESNO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137075.

Página 5 de 14

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1285 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y SAFRID INGENIERIA S.A.S NIT 900.520.848-4

SIIF Nación

Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante: MHachparro ANGELICA MARIA CHAPARRO MELO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL
Fecha y Hora Sistema: 2022-06-23-11:19 a. m.

2021-12-27	1724321	11.810.925,23	88.343,82	1467721		38946592 1	2021-12-30	11.810.925,2 3	1.009.542,00	10.801.383,23	0528658637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	145	13-01-01-DT	FACTURA 145 ACTA PARCIAL 02 RIO SUCIO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACION DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137047.
2021-12-27	1724221	69.392.037,54	507.290,77	1467821		38952132 1	2021-12-30	69.392.037,5 4	6.206.636,00	63.185.201,54	0528658637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	142	13-01-01-DT	FACTURA 142 ACTA PARCIAL 02 AMALFI CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACION DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137032.
2021-12-27	1724121	32.987.272,75	241.153,59	1468121		38954372 1	2021-12-30	32.987.272,7 5	2.823.116,00	30.364.156,75	0528658637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	144	13-01-01-DT	FACTURA 144 ACTA PARCIAL 02 DABEIBA CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACION DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137030.
2021-12-27	1723821	37.733.074,70	275.847,80	1468221		38956582 1	2021-12-30	37.733.074,7 0	3.375.070,00	34.358.004,70	0528658637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	143	13-01-01-DT	FACTURA 143 ACTA PARCIAL 02 SANTA ROSA DE OSOS CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACION DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137027.
2021-12-27	1723621	35.578.734,66	260.063,86	1468421		38958292 1	2021-12-30	35.578.734,6 6	3.111.562,00	32.465.172,66	0528658637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	141	13-01-01-DT	FACTURA 141 ACTA PARCIAL 02 PUERTO BERRIO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACION DEL SUPERVISOR.SNR2021ER136953.
2022-04-04	516322	32.987.272,75	241.153,59	533522		63857822	2022-04-12	32.987.272,7 5	2.917.631,00	30.069.441,75	0528658637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	CS119	13-01-01-DT	FACTURA CS119 ACTA PARCIAL 01 DABEIBA CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACION DEL SUPERVISOR.SNR2021ER136952.

Página 7 de 14

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1285 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y SAFRID INGENIERIA S.A.S NIT 900.520.848-4

SIIF Nación

Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante: MHachparro ANGELICA MARIA CHAPARRO MELO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL
Fecha y Hora Sistema: 2022-06-23-11:19 a. m.

2022-04-04	516522	37.733.074,70	275.847,80	533922		63856722	2022-04-12	37.733.074,70	3.375.070,00	34.358.004,70	0528659637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	CS 118	13-01-01-DT	FACTURA CS118 ACTA PARCIAL 01 SANTA ROSA DE OSOS CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGÚN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2021ER137133.
2022-05-31	946422	34.696.018,77	253.645,39	1000522		16132112 2	2022-06-09	34.696.018,77	3.103.418,00	31.592.600,77	0528659637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	SI200	13-01-01-DT	FACTURA SI200 ACTA FINAL AMALFI CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGÚN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2022ER064728.
2022-05-31	946822	27.437.976,71	200.585,44	1000622		16132132 2	2022-06-09	27.437.976,71	2.346.287,00	25.092.709,71	0528659637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	SI199	13-01-01-DT	FACTURA SI199 ACTA FINAL BELEN DE UMBRIA CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGÚN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2022ER064736.
2022-05-31	946822	16.463.636,38	120.578,80	1000422		16132142 2	2022-06-09	16.463.636,38	1.458.818,00	15.034.720,38	0528659637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	SI203	13-01-01-DT	FACTURA SI 203 ACTA FINAL DABEIBA CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGÚN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2022ER064775.
2022-05-31	947022	42.498.009,64	310.881,87	1003222		16132172 2	2022-06-09	42.498.009,64	3.463.776,00	39.034.233,64	0528659637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	SI195	13-01-01-DT	FACTURA SI195 ACTA FINAL FRESNO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGÚN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2022ER064797.
2022-05-31	947322	21.672.434,80	158.436,42	1002922		16132182 2	2022-06-09	21.672.434,80	1.852.455,00	19.819.979,80	0528659637 9	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	SI196	13-01-01-DT	FACTURA SI196 ACTA FINAL LIBANO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGÚN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2022ER064809.

Página 9 de 14

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1285 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y SAFRID INGENIERIA S.A.S NIT 900.520.848-4

SIIF Nación

Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante: MHachparro ANGELICA MARIA CHAPARRO MELO

Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL

Fecha y Hora Sistema: 2022-06-23-11:19 a. m.

2022-05-31	947722	17.788.367,33	130.041,93	1002722		161321922	2022-06-09	17.788.367,33	1.000.761,00	16.232.086,33	0828658379	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	SI193	13-01-01-DT	FACTURA SI193 ACTA FINAL PUERTO BERRIO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 D 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2022ER064819.
2022-05-31	946022	25.318.094,88	185.088,03	1002422		161322122	2022-06-09	25.318.094,88	2.365.132,00	22.952.962,88	0828658379	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	SI197	13-01-01-DT	FACTURA SI197 ACTA FINAL QUIBDO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 D 2021 Y CERTIFICACION DEL SUPERVISOR.SNR2022ER064849.
2022-05-31	946122	5.905.462,61	43.171,91	1001822		161322422	2022-06-09	5.905.462,61	504.771,00	5.400.691,61	0828658379	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	SI184	13-01-01-DT	FACTURA SI184 ACTA FINAL RIO SUCIO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 D 2021 Y CERTIFICACION DEL SUPERVISOR.SNR2022ER064836.
2022-06-01	949422	18.866.537,35	137.923,90	1001622		161322522	2022-06-09	18.866.537,35	1.687.535,00	17.179.002,35	0828658379	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	SI201	13-01-01-DT	FACTURA SI201 ACTA FINAL SANTA ROSA DE OSOS CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 D 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2022ER064858.
2022-06-01	950422	33.267.610,64	243.203,00	1001222		161322622	2022-06-09	33.267.610,64	2.843.554,00	30.424.056,64	0828658379	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	GA83	13-01-01-DT	FACTURA SI202 ACTA FINAL APIA CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 1285 D 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2022ER064861.
2022-06-08	1028122	68.788.312,00	502.731,02	1044222		168875322	2022-06-14	68.788.312,00	5.877.986,00	62.890.327,00	0828658379	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	GA78	13-01-01-DT	FACTURA SI204 ACTA PARCIAL 2 AMBALEMA CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGUN CONTRATO 128 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2022ER065075.

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1285 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y SAFRID INGENIERIA S.A.S NIT 900.520.848-4



SIIF Nación — Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante: MHachparro ANGELICA MARIA CHAPARRO MELO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL
Fecha y Hora Sistema: 2022-06-23-11:19 a. m.

2022-06-01	951422	34.384.156,00	251.365,51	1005722		16971152	2022-06-16	34.384.156,00	2.938.993,00	31.445.163,00	0529858637	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	SI198	13-01-01-DT	FACTURA SI198 ACTA FINAL AMBALEMA CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE INMUEBLES DONDE FUNCION LAS OFICINAS DE REGISTRO A NIVEL NACIONAL BIVIDIDAS EN AGRUPACIONES-SEGÚN CONTRATO 1285 DE 2021 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.SNR2022ER084893.

CONCEDIDO: Ordenes de pago en estado pagadas, con atributo linea de pago, o atributo contable diferente a NINGUNO.
AMORTIZADO: Con valor negativo, los valores de legalizaciones con cargo a la ODP pagadas con los atributos anteriormente mencionadas

IV. AUTORIZACION DE PAGOS

TABLA DE RESUMEN DE PAGOS				
CONTRATO 1285 DE 2021 CRP No. 489821 DE 2021				
			VALOR TOTAL DEL CONTRATO, INCLUIDO IVA	$1.391.641.525
INFORME/ITEM	**PERIODO**	**No. FACTURA**	**VALOR FACTURA IVA-INCLUIDO**	**SALDO**
1-CORTE DEL 40%	25 DE DICIEMBRE DE 2021 AL 04 DE ENERO DE 2022	125,116,117,113,115,110,111,112,114,119,118	$556.656.609,77	$834.984.915,23
2-CORTE DEL 40%	25 DE DICIEMBRE DE 2021 AL 06 DE JUNIO DE 2022	139,140,137,136,138,145,142,144,143,141,204	$556.656.609,77	$278.328.305,46
3-CORTE DEL 20%	05 DE MAYO DE 2022 AL 01 DE JUNIO DE 2022	200,199,203,195,196,193,197,194,201,202198.	$278.328.305,46	$0,57
SALDO DEL CRP No. 489821 DE 2021				$0,57
SALDO FINAL DEL CONTRATO No. 1285 DE 2021				$0,57

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1285 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y SAFRID INGENIERIA S.A.S NIT 900.520.848-4

El objeto del contrato se cumplió en su totalidad, quedando un saldo a favor de la SNR, por **CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS ($ 0,57) MCTE**, según los documentos que reposan en la carpeta y verificado con la relación de cuentas expedido desde el SIIF, el cual será liberado del Registro Presupuestal No. **91521**. Se anexa la relación de pagos e informe final de Certificación de cumplimiento y recibido a satisfacción entregado por el supervisor del contrato.

De acuerdo con lo anterior, las partes contractuales:

V. ACUERDAN:

PRIMERA: Liquidar bilateralmente el presente **Contrato No. 1285 de 2021**, de conformidad con los artículos 60 de la Ley 80 de 1993 y Artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, toda vez que no se presentaron SALVEDADES y su ejecución se llevó a cabo en los términos y condiciones establecidos en el Contrato.

SEGUNDA: Una vez verificados los pagos efectuados por la Dirección financiera y la Coordinación del Grupo de Tesorería y Cartera de la Entidad, según el control de cuentas, se observa que existe un saldo a favor de la Superintendencia de Notariado y Registro, por la suma de **CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS ($ 0,57) MCTE ,** el cual será liberado del compromiso presupuestal.

TERCERA: EL CONTRATISTA responderá por la calidad de los bienes y servicios suministrados, obligándose a atender los requerimientos, precisiones y explicaciones que se le efectúen con posterioridad en torno a ellas.

CUARTA: La Dirección Administrativa y Financiera de la Entidad, expidió el estado de cuenta del presente contrato, en donde se reflejan los pagos realizados al **CONTRATISTA**.

QUINTA: EL CONTRATISTA certifica que ha recibido de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, la totalidad del pago emanado del **Contrato No. 1285 de 2021**.

SEXTA: La presente acta de liquidación produce efectos jurídicos definitivos y en consecuencia **EL CONTRATISTA**, no podrá iniciar reclamación alguna de tipo Judicial o Extrajudicial en contra de la Entidad, respecto de lo aquí acordado.

SÉPTIMA: MANIFESTACIÓN: Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que, en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado.

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1285 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y SAFRID INGENIERIA S.A.S NIT 900.520.848-4

OCTAVA: En virtud de lo anterior las partes se declaran **a paz y salvo por todo concepto**, teniendo en cuenta que el **CONTRATISTA** cumplió con lo requerido en el objeto del contrato la **SUPERINTENDENCIA** pago el valor pactado en el contrato.

Para constancia se firma en Bogotá D.C., a los 03 días de octubre de 2022.

LA SUPERINTENDENCIA

WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA
Secretario General
Superintendencia de Notariado y Registro

EL CONTRATISTA .

MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
C.C. 1.082.774.968
Representante Legal **SAFRID INGENIERIA S.A.S**
NIT 900.520.848-4

LA INTERVENTORIA

OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
C.C. 19.287.455
Representante Legal GORDILLO&ASOCIADOS S.A.S
NIT. 900.581.578-1

Anexos: Relacion de pagos
Informe final Supervisón

Proyecto y Elaboró: Jaqueline Guzmán H
Revisó: Ingrid Pachon Cardenas
Revisó : Alba Lucia Gómez
Aprobó: Sol Milena Guerra – Directora de Contratación.